

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS · PISOS 2, 6 Y 10

Surfside Elleva los niveles medios

Cuadro vigente al 21 de agosto de 2026: 15 de 20 unidades disponibles en los cinco pisos ofrecidos. Cuatro tipologías por nivel; dentro de una misma tipología el precio sube con la altura.

TIPOLOGÍA	ESTADO	PRECIO DE LISTA	ADICIONAL	PRECIO TOTAL
PISO 2				
o1	Disponible	USD 1.059.770	USD 59.000	USD 1.118.770
o2	Disponible	USD 855.770	USD 47.000	USD 902.770
o3	Vendida	—	—	—
o4	Disponible	USD 899.770	USD 59.000	USD 958.770
PISO 6				
o1	Disponible	USD 1.409.770	USD 59.000	USD 1.468.770
o2	Disponible	USD 975.770	USD 47.000	USD 1.022.770
o3	Disponible	USD 817.770	USD 47.000	USD 864.770
o4	Disponible	USD 1.250.770	USD 59.000	USD 1.309.770
PISO 10				
o1	Disponible	USD 1.959.770	USD 59.000	USD 2.018.770
o2	Vendida	—	—	—
o3	Disponible	USD 975.770	USD 47.000	USD 1.022.770
o4	Disponible	USD 1.575.770	USD 59.000	USD 1.634.770

El cuadro informa un importe adicional por tipología que se suma al precio de lista. Su concepto se confirma con la dirección comercial antes de instrumentar la operación. El precio total es la suma del precio de lista y ese adicional, y no incluye gastos de escrituración ni tributos aplicables a la operación. Las superficies se publican desglosadas por concepto: se incorporan al cuadro en cuanto el desarrollo confirme el desglose. Cuadro vigente al 21 de agosto de 2026; la disponibilidad y el precio de lista se confirman al momento de la reserva.

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS · PISOS 15 Y 22

Los niveles altos y el remate

Los pisos altos concentran la diferencia de precio del cuadro: la tipología 04 pasa de USD 899.770 en el piso 2 a USD 1.935.770 en el piso 22.

TIPOLOGÍA	ESTADO	PRECIO DE LISTA	ADICIONAL	PRECIO TOTAL
-----------	--------	-----------------	-----------	--------------

PISO 15

01	Disponible	USD 2.170.770	USD 59.000	USD 2.229.770
02	Disponible	USD 1.679.770	USD 47.000	USD 1.726.770
03	Disponible	USD 1.155.770	USD 47.000	USD 1.202.770
04	Disponible	USD 1.765.770	USD 59.000	USD 1.824.770

PISO 22

01	Vendida	—	—	—
02	Vendida	—	—	—
03	Vendida	—	—	—
04	Disponible	USD 1.935.770	USD 59.000	USD 1.994.770

RESUMEN DEL CUADRO

CONCEPTO	VALOR
Precio de lista	USD 817.770 — USD 2.170.770
Unidades disponibles	15 de 20
Pisos ofrecidos	2 · 6 · 10 · 15 · 22
Moneda	Dólares estadounidenses

CONTACTO

Confirmemos disponibilidad antes de reservar

El cuadro es el del 21 de agosto de 2026 y se actualiza a medida que se firman reservas. Antes de avanzar confirmamos que la unidad siga disponible y que el precio de lista esté vigente.

PASO

QUÉ IMPLICA

Confirmación	Verificamos disponibilidad y precio de lista de la unidad elegida
Superficies	Desglose por concepto de la tipología, informado por unidad
Forma de pago	Estructura y plazos, con asesoramiento legal previo
Reserva	La unidad sale del cuadro mientras se instrumenta la operación

CÓMO SEGUIMOS

CORREO	valentina@banchero.com.uy
TELÉFONO	+1 786 824 1047
WHATSAPP	+1 786 824 1047
CUADRO VIGENTE AL	21 de agosto de 2026

Más de cuatro décadas de tradición familiar en el mercado inmobiliario uruguayo.

Superficies desglosadas por concepto, forma de pago y condiciones de escrituración se informan por unidad. Precios sujetos a confirmación y a disponibilidad al momento de la reserva. Este documento no constituye oferta ni compromiso contractual. Toda afirmación legal o tributaria requiere revisión del asesor legal antes de su uso frente a compradores no residentes. Surfside Elleva es un desarrollo de terceros; Uruguay Real Estate Advisory interviene en su comercialización.